

“수원역 서영더엘”이 여러분의 관심과 성원에 힘입어 준공(2023년 10월 예정)과 함께 여러분을 모시게 되었습니다.

고객 여러분을 쾌적하고 안락한 환경으로 모시기 위해 앞으로 남은 기간에도 최선을 다할 것을 약속드리며, “건축물의 분양에 관한 법률 시행령” 제8조 1항 10의2에 따라 아래와 같이 사전방문 행사를 진행하오며, 아울러 대출상담이 이루어질 예정이오니 많은 참석 바랍니다.

입점지정기간 내 잔금을 완납한 오피스텔 계약자에 한하여 분양가(VAT별도)의 60% 금액에 연 5%의 이자를 산정한 2개월분의 대출이자 지원 및 임대차계약 체결시 부동산 중개수수료(환산보증금의 0.7%)를 당사가 지원해 드립니다.

오피스텔 계약자 사전방문 안내

위치	날짜	행사내용	연락처
수원역 서영더엘	2023.9.02.(토) ~ 9.03.(일) (시간: 10:00~16:00)	입주자 사전점검	☎ 031-304-3036 ☎ 031-304-3088



일자별 방문대상

① 2023.09.02(토) : 2층 ~ 6층 계약자

② 2023.09.03(일) : 7층 ~ 11층 계약자

※ 행사당일 혼잡으로 인한 불편을 최소화하기 위해 층별로 구분하여 사전방문을 호실당 1회에 한하여 실시하오니, 방문 지정일을 준수하여 주시기 바라며, 행사기간 외에는 방문하실 수 없는점 양지하시기 바랍니다.

유의사항

- ① 세대 당 사전방문 참여인원은 최대 3인으로 제한되며, 반려동물은 동반출입이 불가합니다.
- ② 사전방문 기간 이후에는 공사로 인해 방문이 불가하오니, 기간 내 방문해 주시기 바랍니다.
(입주자 사전방문 미참석자에 대한 별도의 사전방문은 없습니다.)
- ③ 사전방문시 계약자 본인의 방문을 원칙으로 하며, 대리인 방문시 반드시 계약자가 작성한 위임장을 첨부하여 주시기 바랍니다.
(인감 날인 및 인감증명서 첨부)

오피스텔 계약자 잔금 담보대출 상담안내

대출상담 일정 : 2023.9.02.(토) ~ 9.03.(일) 2일간 (운영시간 10:00~16:00)

대출상담장소 : 수원역 서영더엘 105, 106, 107호

구분	지점	담당	연락처
수협은행	역삼금융센터	장선아 대리	☎ 02-2051-8310
국민은행	수서역지점	이태희 부지점장	☎ 02-3673-8196
우리은행	죽전역지점	최지범 팀장	☎ 031-896-5511

• 당사 협의은행 상담석이 마련되오니 잔금대출에 대해 궁금하신 계약자분께서는 잔금관련 상담받아보시길 바랍니다.

• 잔금자서와 관련한 자세한 사항은 추후 안내 예정입니다.

• 법무사 상담석이 별도로 마련되어 있으니 담당 법무사에게 관련사항 상담 받으시길 바랍니다.

입점지정기간 : 2023년 10월 예정(추후 세부일정 안내 예정)